

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 24 november 2023 15:28
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Junne: infrastructuur brug gemeente

Dag [REDACTED],

Ik weet niet of het voor nu al relevant is, maar hieronder reactie van adviseur Grondzaken [REDACTED] t.a.v. de ondergrond voor de weg naar de brug.

Te zijner tijd verder oppakken?

Groet,

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 16 november 2023 10:17
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Junne: infrastructuur brug gemeente

Goedemorgen [REDACTED],

De optie die het meest voor de hand ligt is om de ondergrond van de weg en de bermen over te dragen (te verkopen) aan de gemeente Ommen.

[REDACTED] gaf aan dat deze grond voor jaar nog is meegenomen in een taxatie. Dus de prijsvorming is dit geval relatief eenvoudig.

Hiervan hebben we nog een recent taxatierapport.

Waarschijnlijk is het tracé van de weg al exact bepaald, dan zou het eigendom al overgedragen kunnen worden wanneer de weg is uitgezet.

Een andere optie is om het eigendom over te dragen zodra de weg wordt opgeleverd. Belangrijk is dan wel dat de uitgangspunten/afspraken goed vastliggen in combinatie met het tijdspad.

Er zijn een aantal voorbeelden waar dit jaren nadat het project al is afgerond altijd nog afgewerkt moet worden, dit is zeker niet wenselijk.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Grondzaken
Waterschap Vechtstromen

T: [REDACTED]
M: [REDACTED]
E: [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 14 november 2023 10:06
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Junne: infrastructuur brug gemeente

Hoi [REDACTED],

Ik heb gister gesproken met [REDACTED] de projectleider van de gemeente Ommen.
Met hem gehad over de bouw van de nieuwe brug en de nieuwe weg die dan (aan de noordkant) over ons perceel gaat.

Hij gaf aan dat destijds is afgesproken om na de bouw de situatie te bezien qua eigendom en beheer, maar het is beter om daar nu al wat meer zicht op te hebben.

Er is een aantal opties volgens mij, maar daar weet jij meer van:

- Eigendom van de onderliggende grond overdragen aan de gemeente;
- Zakelijk recht vestigen
- Meer opties?

Zou jij kunnen nagaan wat voor ons de meeste gewenste optie is? [REDACTED] gaat dit ook na bij de gemeente. Dan brengen we dat samen en kunnen we kijken hoe verder.

Vast dank!

Groet,

[REDACTED]
Projectleider [REDACTED]

Waterschap Vechtstromen

Mobiel/Whatsapp: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Werkdagen: ma – di – do – vrij

Mail beantwoord ik binnen twee werkdagen, heb je haast bel me dan op bovenstaand nummer